

Informatieavond buurtschap Geersbroek d.d. 14-01-25 inzake Riolering en Waterzaken.

Spreker: Alex in 't Hout - Toezichthouder Riolering ABG gemeentes

Er zijn een dertigtal buurtgenoten aanwezig.

Rioleringszaken:

In ons buurtschap zijn wij allen op een drukriool-systeem aangesloten. Op de bekende pompputten met de rode waarschuwinglampjes zijn steeds een wisselend aantal woningen aangesloten. Afhankelijk van het aantal heeft de pomp in de punt meer of minder capaciteit.

Het vuil water van de woonhuizen wordt door de pomp met lage druk de afvoerbuys (diameter circa 5 a 7 cm) gepompt naar het dichtstbijzijnde vaste hoofdriool. In ons geval vermoedelijk Ulvenhout. Bij jaarlijks onderhoud van de putten wordt gekeken naar de resterende capaciteit van de pomp. Blijkt deze bij meerdere aansluitingen slecht te zijn wordt deze vervangen. Zijn er slechts 1 of 2 woningen op die pomp aangesloten kan worden besloten de pomp pas te vervangen wanneer hij het begeeft. Normaliter gaat het waarschuwinglampje pas aan wanneer de pomp in storing valt. In dat geval altijd direct de gemeente waarschuwen.



Wat wij echter vaak zien dat bij hevige regenval ook vanuit regenwaterafvoeren van woningen wateren in de pompputten terecht komt en er in korte tijd meer water moet worden afgevoerd dan waarop het systeem is gedimensioneerd. In dat geval zal het rode lampje ook gaan branden, maar heeft het geen zin om de gemeente te bellen, want de oorzaak is niet de pomp, maar de overvloed van weg te pompen vuil water en regenwater.

In een gebied met alleen drukriolering dient alle regenwaterafvoer op een sloot uit te komen of anderszins op eigen terrein geloosd te worden. Het is al eerder expliciet door de gemeente aan alle bewoners gemeld dat regenwaterafvoeren niet op het riool mogen lozen. Wanneer steeds weer bij regen het rode lampje gaat branden kan worden overwogen door de gemeente een rooktest te laten uitvoeren om te achterhalen waar de oorzaak van de regenwatertoevoer is gelegen. Het kan zeker gerechtvaardigd zijn om in dat geval betrokken burens hierop aan te spreken want in extreme situaties kan dit ertoe leiden dat burens met lager gelegen in pandige afvoeren hierdoor kunnen worden geconfronteerd met omhoogkomend rioolwater en hierdoor schade leiden.

Bij verstoppingen van het riool vanuit huis ligt de verantwoordelijkheid tot de erfgrans bij de bewoner en vanaf daar tot de rioolput bij de gemeente. Op de erfgrans dient normaliter een ontstoppingsstuk in de afvoer te zitten waar geconstateerd kan worden waar een verstopping is.

Indien niet bekend waar dit ontstoppingsstuk zit kan de gemeente gecontacteerd worden om dit in hun (vergunning)documentatie na te gaan.

Waterafvoer:

Regenwater wordt normaliter afgevoerd door de sloten. Er zijn een viertal typen sloten te onderscheiden:

A-watergang: Dit is een hoofdwaterafvoer naar een beek, kanaal of anderszins. Het waterschap is hiervoor verantwoordelijk en deze dienen jaarlijks te worden uitgemaaid. Op de waterlegger van Waterschap Brabantse Delta is een A-watergang in rood aangegeven waarbij ook de hoogtes t.o.v. NAP zijn vermeld.

B-watergang: Deze vallen voor zover gelegen aan de openbare weg onder verantwoordelijkheid van de gemeente die het tweejaarlijks uitmaaien heeft uitbesteed aan het Waterschap. De B-watergangen over privéterreinen dienen door de eigenaren te worden onderhouden. Op de waterlegger zijn de B-watergangen in blauw aangegeven.

Website Brabantse Delta -> Legger -> Open de Leggerkaarten -> OK -> Adres ingeven

Of: Waterlegger

C-watergang: Deze hebben geen formele watervoerende functie, maar dienen door de eigenaar van het perceel wel open te worden gehouden wanneer water van burens langs deze weg naar een B- of A-watergang afgevoerd moet (kunnen) worden. Afhankelijk van ligging kan de verantwoordelijkheid voor het openhouden dus of bij perceeleigenaar of bij gemeente of bij beide liggen.

D-watergang: Sloot zonder verdere verbinding, fungeert als zaksloot.

De gemeente gaat, voor zover gelegen op gemeentegrond, in 2025 alle B- en C-watergangen, inclusief de hierin gelegen duikers, inmeten om een sluitend inzicht te hebben over de huidige situatie en te bepalen wat wanneer en hoe moet worden onderhouden.

Onderhoud van duikers onder de openbare weg en duikers onder inritten die naar meerdere eigenaren leiden is een verantwoordelijkheid van de gemeente. Wanneer wij kennis hebben van dit soort duikers worden wij verzocht dit aan de gemeente te melden, aangezien de informatie hierover niet meer volledig aanwezig is.

Duikers onder particuliere op- en inritten dienen door de betrokken eigenaren en/of bewoners zelf te worden schoongehouden. Het is dus een gezamenlijk belang en ook een gezamenlijke verantwoordelijkheid om deze duikers open te houden om ook het water in de sloot bij de burens de mogelijkheid te bieden om weg te stromen. Gebeurt dit niet dan draagt men bij aan een extra verhoogd grondwaterpeil en mogelijk overlast bij de burens.

Wanneer men als eigenaar belangstelling heeft om de schoonmaak van een eigen duiker door een externe partij (bij voorbeeld Kennis) te laten uitvoeren dan dit graag doorgeven via buurtvereniging@geersbroek.nl met vermelding van de lengte van de betreffende duiker(s). Het bestuur van de buurtvereniging zal dan kijken of en hoe dit kan worden uitbesteed.

Als er door hoog water sprake is van een veiligheidsrisico (bv. staand water op openbare weg) dan zal dit na melding met prioriteit door de gemeente worden aangepakt.

Maar gemeente is afhankelijk van en kan pas in actie komen na melding door bewoners !



gemeente
Alphen Chaam

Wat zoekt u?

Home / Klacht en melding / Melding maken / Melding doorgeven

Lees voor Translate

Melding doorgeven

Meld een kapotte lantaarnpaal, losse stoeptegels, kapotte glijbaan of omgevallen boom. Ook zwerfvuil of vernielingen meldt u bij de gemeente. Ernstige problemen lossen we snel op. Minder dringende meldingen plannen we in. U kunt uw melding doen via de [BuitenBeter app](#) of rechtstreeks via de button 'Melding maken'.

[Melding maken](#)

BuitenBeter

WELKOM BIJ BUITENBETER

BuitenBeter heeft een mega update gekregen. Niet alleen het uiterlijk van de app is erop vooruitgegaan. Zo zijn er ook enorm veel nieuwe functionaliteiten bijgekomen die het maken van meldingen voor jou nog eenvoudiger maakt.

Met elke melding, komen wij samen met jou iedere dag een stapje dichterbij een schonere en veiligere buitenruimte. Ontdek zelf de mogelijkheden van de vernieuwde BuitenBeter app en installeer de update. Heb je de BuitenBeter app nog niet op jouw telefoon?

Download de BuitenBeter app dan in de App store of de Google Play Store.

Improving the city bit by bit

ZIEN	MELDEN	VOLGEN
Samen kunnen wij meer dan alleen, dat geldt ook voor de buitenruimte.	Maak dan een melding in de BuitenBeter app.	Jouw melding komt direct binnen bij de gemeente en zij kunnen aan de slag.
Zie jij iets wat niet klopt zoals schade, zwerfafval of een omgevallen boom?	In een paar simpele stappen geef je direct alle benodigde informatie over de melding door aan de gemeente.	In de app kan jij de status van jouw melding op de voet blijven volgen.

Wateroverlast in kruipruimtes en kelders gedurende de achterliggende periode is vooral terug te voeren op het feit dat er afgelopen jaar zoveel regen is gevallen dat het grondwaterpeil in het voorjaar en de zomer niet heeft kunnen dalen zoals dit normalerwijs welk gebeurt. De regen uit het natte najaar is dus feitelijk boven op een al hoog grondwaterpeil gekomen. Hoog water in sloten die het water niet kunnen afvoeren kan dit effect plaatselijk nog verergeren.

Tijdens de uiteenzetting van Alex werden veel specifieke zaken ingebracht die tot extra besef leiden dat wij gezamenlijk ook een eigen verantwoording dragen om burens niet met overlast te confronteren en na afloop werd nog veel met elkaar gesproken over waar men elkaar kan vinden in mogelijke eigen acties om de afvoer van water te verbeteren.

Al met al een zeer leerzame avond !

